

67

279

-82

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 67.St-375/15

Dužnik: KOTLAR d.o.o. u stečaju, OIB: 31553668615, Nova Ves 17, Zagreb



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U ovom izvještajnom razdoblju jedina nekretnina, odnosno stan, u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zagreb i to u z.k.ul. 15753, k.č.br. 3655/5 u naravi stambena zgrada br. 62 i dvorište Lukšić, površine 762 m², 2. suvlasnički dio: 930/10000 etažno vlasništvo (E-2) dvosobni stan S2 u prizemlju, neto korisne površine 48,85 m², pripadajuće parkirališno mjesto 4 u prizemlju, neto korisne površine 5,75 m², te kućni vrt neto korisne površine 18,91 m² kao pripadak stanu, sve u nacrtu obojano svjetlorozom bojom, prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e i to najboljem ponuđaču, ujedno i razlučnom vjerovniku Augustinu Fabijaniću za iznos od 617.828,30 kn. Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu od 20. srpnja 2018., ista nekretnina je dosuđena kupcu.

Na ročištu za utvrđivanje troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona, određenog za dan 3. listopada 2018. god. dostavila sam obračun troškova, te je Zapisnikom konstatirano da punomoćnica razlučnog vjerovnika nema prigovor na izračun troškova stečajnog upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako je jedina imovina stečajnog dužnika bila gore opisana nekretnina (stan), i obzirom da je ista prodana (gore opisano), stečajni dužnik nema više imovinu koja bi se mogla unovčiti, odnosno, nije pronađena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, nakon namirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, a procjenjujem i za očekivati je da će biti dostatnih sredstava i za prvu djelomičnu diobu i to vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda u cjelosti, moći će se zaključiti stečajni postupak o čemu ću dati prijedlog stečajnom sucu.

Mjesto i datum:

Zagreb, 9. listopada 2018.

Stečajni upravitelj:

Marija Vujčić Turkulin

KOTLAR d.o.o.
za trgovinu i usluge u stečaju
Zagreb